

# Na predaj 1946 m<sup>2</sup> pozemok pre dom alebo až 3 chaty v Korní

Korňa, okres Čadca



## Cena: Cena v RK

Predaj	Pozemok
Plocha pozemku	1 946 m <sup>2</sup>

## Informácie o ponuke č. 1249

Ponúkame exkluzívne na predaj pozemok určený pre výstavbu rodinného domu alebo až troch chat v obci Korní. Odporúčame vám pozrieť si video, fotografie a ďalšie informácie o nehnuteľnosti, ktoré nájdete nižšie v texte. Následne neváhajte kontaktovať nášho realitného agenta, ktorý vám ochotne zorganizuje osobnú obhliadku nehnuteľnosti.

### Lokalita a dostupnosť:

- Obec Korňa sa vyznačuje dobrou občianskou vybavenosťou. Nachádza sa tu materská škola, základná škola, pošta, lekár, obchody, služby, krytá futbalová aréna, turistické a náučné chodníky, cyklotrasy a mnohé miesta s krásnymi výhľadmi.
- V okruhu 800 metrov sa nachádzajú supermarket, základná škola, autobusová zastávka, futbalové ihrisko a detské ihrisko.

### **Vlastnosti pozemku:**

- Výmera: 1946 m<sup>2</sup>,
- Pekný, slnečný pozemok v tichom prostredí,
- Zahrnutý v územnom pláne obce ako plochy pre rodinné domy,
- Prístup k pozemku je po nespevnenej ceste, ktorá sa po 40 metroch napája na miestnu spevnenú komunikáciu,
- Pozemok je mierne svahovitý,
- V dosahu, približne 50 metrov od hranice pozemku, je vedenie elektriny, verejný vodovod a kanalizácia,
- Vedenie plynu nie je v dosahu.

### **Financovanie a poplatky:**

Možnosť financovania úverom na bývanie, ktorý vám bezplatne vybaví náš finančný agent. Spolupracujeme so všetkými bankami, a preto vám pripravíme úverové ponuky s výhodnými podmienkami. Náklady spojené s prevodom nehnuteľnosti, katastrálne poplatky (návrh na vklad vlastníckeho práva – štandardné podanie) a notárske poplatky (overenie podpisov) sú v réžii realitnej kancelárie.



Mgr. Róbert Kubala, RSc.  
+421 907 336 493  
robert.kubala@agent.sk

