

# Stavebný pozemok pre rodinný dom v obci Skalité

Skalité, Skalité, okres Čadca



## Cena: Predané

Predaj	Pozemok
Úžitková plocha	930 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku	930 m <sup>2</sup>

## Informácie o ponuke č. 1050

Ponúkame exkluzívne na predaj stavebný pozemok v obci Skalité. Pozemok o rozlohe 930 m<sup>2</sup> sa nachádza na začiatku obce (smer od Čadce) na okraji zastavaného územia. Vyznačuje sa pekným výhľadom na okolitú prírodu a tichým prostredím.

Pozemok je vzdialený 1 km od centra obce a 16 km od okresného mesta Čadca. Dobré je tiež dopravné spojenie na Poľsko a Česko.

V obci je dobrá občianska vybavenosť – základná škola, materská škola, pošta, lekári, lekárne, športový areál, amfiteáter, ubytovacie zariadenia, obchody, vlakové a autobusové zastávky.

Tvar pozemku je obdĺžnikový s priemernou šírkou cca 15 m. Je mierne svahovitého charakteru. Vjazd na pozemok je stredne svahovitý – vyžaduje sa úprava terénu. Na hranici pozemku sa nachádzajú inžinierske siete – elektrina, verejný vodovod, kanalizácia, plyn. Stavebným úradom je vydané vyjadrenie k využitiu pozemku na výstavbu rodinného domu, prípadne rekreačnej chaty.



Mgr. Róbert Kubala, RSc.

+421 907 336 493

robert.kubala@agent.sk

**A.**